



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 12, ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
PÍSKOVÁ 830/25, 143 00 PRAHA 4 – MODŘANY
ODBOR VÝSTAVBY

Pracoviště: Hausmannova 3014, Praha 4 – Modřany



Zn: OVY/36192/2016/Sch

Čj: P12 41023/2016 OVY

Oprávněná úřední osoba: Ing. Jana Stachová

Telefon: 244 403 285

E-mail: stachova.jana@praha12.cz

Datum: 7.11.2016

KOLAUDAČNÍ SOUHLAS

Odbor výstavby Úřadu městské části Praha 12, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, k žádosti stavebníka o kolaudační souhlas podle § 122 odst. 1 stavebního zákona, kterou dne 3. 10. 2016 podalo a naposledy doplnilo dne 3. 11. 2016:

Družstvo spoluvlastníků domu v Praze 4 - Kamýk, Zvolská 697, Martina Šafrová, IČO 25063502, Zvolská 697/1, Praha 4-Kamýk, 142 00 Praha 411

(dále jen "stavebník"), a na základě závěrečné kontrolní prohlídky **v y d á v á** podle § 122 odst. 3 stavebního zákona

k o l a u d a č n í s o u h l a s

s užíváním stavební úpravy:

"Revitalizace bytového domu Zvolská" č.p. 697 v k.ú. Kamýk, při ulici Zvolská v Praze 4 - Kamýk" spočívající v:

- a) výměně původních výplní otvorů,**
- b) zateplení fasády,**
- c) zateplení střešního pláště,**
- d) zateplení suterénních stropů,**
- e) demontáži lodžiového zábradlí a dřevěných lodžiových stěn na mezipodestách,**
- f) vyždění lodžií a osazení lodžiové okenní sestavy na mezipodestách,**
- g) provedení nové podlahy na lodžích,**
- h) výměně hromosvodů,**
- i) oprava okapních chodníků**

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 345/94 v katastrálním území Kamýk.

Odůvodnění:

Dne 3. 10. 2016 podal stavebník žádost o kolaudační souhlas na stavbu. Stavební povolení stavby bylo vydáno stavebním úřadem dne 27. 11. 2014 pod zn. OVY/25713/2014/Mr.

Stavební úřad provedl dne 3. listopadu 2016 závěrečnou kontrolní prohlídku stavby, při které podle § 122 odst. 3 stavebního zákona nezjistil závady bránící jejímu bezpečnému užívání ani rozpor se závaznými stanovisky dotčených orgánů k užívání stavby.

Na základě závěrečné kontrolní prohlídky bylo dále zjištěno, že:

- výše uvedená stavební úprava byla provedena podle dokumentace ověřené stavebním úřadem ve stavebním řízení, a to bez odchylek
- byly dodrženy podmínky stanovené ve stavebním povolení, takže skutečné provedení ani užívání nebude ohrožovat život a veřejné zdraví, život a zdraví zvířat, bezpečnost anebo životní prostředí.

Před vydáním tohoto kolaudačního souhlasu bylo doloženo:

- stanovisko HS HMP ze dne 3. 11. 2016,
- prohlášení dodavatele stavby ve věci použitých výrobků, provedení stavby a shodě výrobků dle § 13 zákona č. 22/1997 Sb. a § 13 nařízení vlády č. 163/2002 Sb.,
- prohlášení dodavatele stavby BOBISTAV s.r.o., IČ 25892363, o odvozu odpadu na řízenou skládku ze dne 1. 8. 2016,
- kopie zápisu ve stavebním deníku ze dne 17. 5. 2016 ohledně hnízdění rorýse obecného
- zpráva o revizi LPS, kterou vypracoval Josef Kučera, revizní technik vyhrazených el. zařízení, ev.č. 9606/5/14/R-EZ-E3A, ze dne 20. 7. 2016.

Kolaudační souhlas je dokladem o povoleném účelu užívání stavby.

Upozornění:

Kolaudační souhlas není podle § 122 odst. 4 stavebního zákona správním rozhodnutím a nelze se proto proti němu odvolat.

Ing. Vladimír Cupal v.r.
vedoucí odboru výstavby

Za správnost vyhotovení: Ing. Jana Stachová

I. Doručuje se (do vlastních rukou na dodejku):

1. Družstvo spoluvlastníků domu v Praze 4 - Kamýk, Zvolská 697, IDDS: 3muuadw

II. Dotčeným správním úřadům (na dodejku):

2. Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy, IDDS: jm9aa6j
3. Odbor životního prostředí ÚMČ Praha 12, Cílkova č.p. 796/7, Praha 4-Kamýk, 142 00 Praha 411

III. Na vědomí:

4. Odbor evidence, správy a využití majetku MHMP, IDDS: 48ia97h
Odbor výstavby ÚMČ Praha 12, spis Kamýk č.p. 697

referent

spisovna

**Datová schránka:** 3muuadw, Bytové družstvo Zvolská 697**Uživatel:** Martina Šafrová

Dodaná zpráva - Detail zprávy

Věc: kolaudační souhlas (stavební povolení): "Revitalizace bytového domu Zvolská" č.p. 697 v k.ú. Kamýk,**ID zprávy:** 415638364**Typ zprávy:** Přečtená Datová zpráva do vlastních rukou**Datum a čas doručení:** 15. 11. 2016 v 13:23:37

Odesílatel: Městská část Praha 12, Písková 830/25, 14300 Praha 4, CZ**ID schránky:** ktcbbxd**Typ schránky:** OVM**Odesílající osoba:** Spisová aplikace

Zmocnění: Nezádáno**Odstavec:** Nezádáno**Naše čís. jednací:** P12 41023/2016 OVY**Naše spisová zn.:** P12 36192/2016 OVY**Vaše čís. jednací:** Nezádáno**Vaše spisová zn.:** Nezádáno**K rukám:** Nezádáno**Do vlastních rukou:** Ano

Přílohy:

2016-36192.pdf (108,86 kB)
